

HFR
ARCHITEKTEN AG

hfr@hfr.ch
www.hfr.ch

T 052 305 11 55
F 052 305 11 50

SCHAFFHAUSERSTR. 24
8442 HETTLINGEN

Bauherrschaft
HFR Architekten AG

Planung und Realisierung
1996 - 2011

2 MFH „Oberdorf“ Hettlingen

Überbauung Oberdorf, 2 Mehrfamilienhäuser (Total 12 Wohnungen), Tiefgarage, Gewerbe- und Büroräume



Lange Zeit teilte die N4 das Dorf Hettlingen in zwei Teile. Nach dem Bau der Autobahn A4 ausserhalb von Hettlingen konnte die Strasse, die täglich von bis zu 24'000 Autos befahren wurde, zurückgebaut werden. Der Gestaltungsplan „Oberdorf“ regelte die Bebauungsstruktur und ermöglichte, in der Kernzone modernes Wohnen zu realisieren. Diese zwei Mehrfamilienhäuser gehören zum Überbauungsplan „Oberdorf“ mit fünf grossen kernzonentypischen Gebäudevolumen mit Satteldach. Hinter hölzernen Schiebeläden sind grosse Fensteröffnungen möglich, was die grosszügigen Wohnungen mit Licht durchflutet. Das Sockelgeschoss mit Gewerbe- und Büronutzung nimmt den Terrainsprung auf und hebt die Wohnungen ab, auf ein begrüntes Niveau.



Titelbild Südwestfassaden

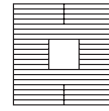
1 Südostfassade

2 Blick von Südosten

3 Blick ins 2. Dachgeschoss

4 Wohnraum einer Dachwohnung

5 Tiefgarage



HFR
ARCHITEKTEN AG

hfr@hfr.ch
www.hfr.ch

T 052 305 11 55
F 052 305 11 50

SCHAFFHAUSERSTR. 24
8442 HETTLINGEN

Bauherrschaft
HFR Architekten AG

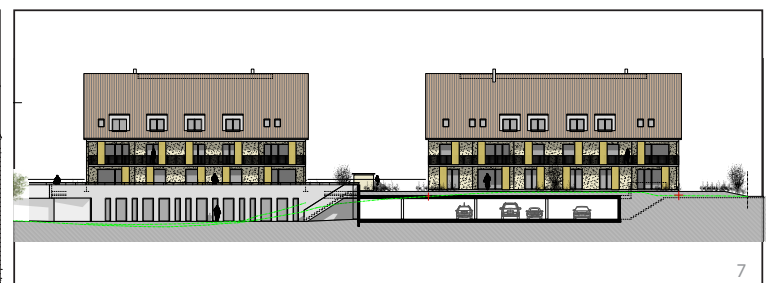
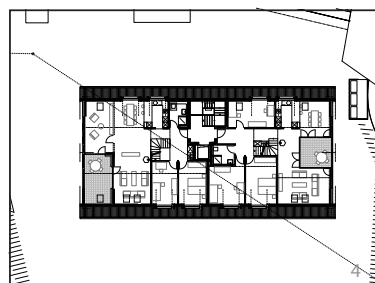
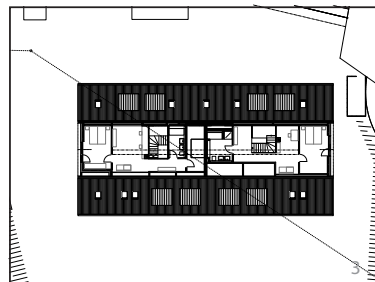
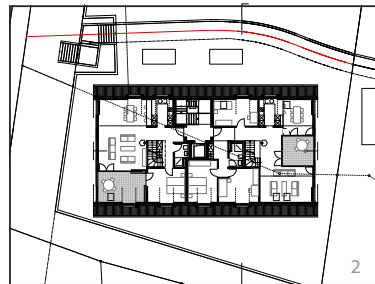
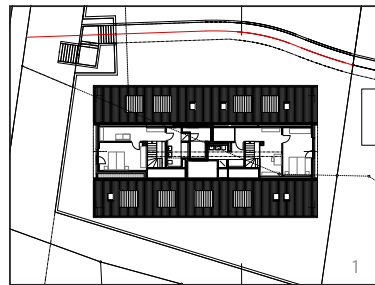
Planung und Realisierung
1996 - 2011

2 MFH „Oberdorf“ Hettlingen

Überbauung Oberdorf, 2 Mehrfamilienhäuser (Total 12 Wohnungen), Tiefgarage, Gewerbe- und Büroräume



Lange Zeit teilte die N4 das Dorf Hettlingen in zwei Teile. Nach dem Bau der Autobahn A4 ausserhalb von Hettlingen konnte die Strasse, die täglich von bis zu 24'000 Autos befahren wurde, zurückgebaut werden. Der Gestaltungsplan „Oberdorf“ regelte die Bebauungsstruktur und ermöglichte, in der Kernzone modernes Wohnen zu realisieren. Diese zwei Mehrfamilienhäuser gehören zum Überbauungsplan „Oberdorf“ mit fünf grossen kernzonentypischen Gebäudevolumen mit Satteldach. Hinter hölzernen Schiebeläden sind grosse Fensteröffnungen möglich, was die grosszügigen Wohnungen mit Licht durchflutet. Das Sockelgeschoss mit Gewerbe- und Büronutzung nimmt den Terrainsprung auf und hebt die Wohnungen ab, auf ein begrüntes Niveau.



Titelbild Übersicht Oberdorf

1 Haus A: 2. Dachgeschoss

2 Haus A: 1. Dachgeschoss

3 Haus B: 2. Dachgeschoss

4 Haus B: 1. Dachgeschoss

5 Nordwestfassade

6 Erdgeschoss, Umgebung

7 Südwestfassaden